1. Изображение выглядит как логотип

   Автоматически созданное описание
2. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
3. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
4. **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї**
5. VIII скликання

|  |
| --- |
| від 06.06.2025 року № 3210 |

**Про передачу гр. Зав’яловій Ангеліні Євгенівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0063 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Крижанівка, вул. Заболотного академіка, 77в/1а**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 116, 118, 121, 122, 125 Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр» та враховуючи Закон України №2698-ІХ від 19.10.2022 року «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», розглянувши заяву громадянкиУкраїниЗав’ялової Ангеліни Євгенівниі подані матеріали, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати гр. Зав’яловій Ангеліні Євгенівні безоплатно у приватну власність земельну ділянку загальною площею 0,0063 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) розташованої за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Крижанівка, вул. Заболотного академіка, 77в/1а, кадастровий номер 5122783200:01:002:3191.

2. Рекомендувати гр. Зав’яловій Ангеліні Євгенівнізареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

3. Зобов’язати гр. Зав’ялову Ангеліну Євгенівнувиконувати обов’язки власників земельних ділянок, згідно ст.ст. 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Під час використання земельної ділянки дотримуватися обмеження у її використанні, зареєстрованого у Державному земельному кадастрі та вимог, передбачених Земельним кодексом України, Водним кодексом України, постановою Кабінету Міністрів України від 13.05.1996р. №502 "Про затвердження Порядку користування землями водного фонду" 13.05.1996  
№: 502, вид обмеження у використанні земельної ділянки :- Водоохоронна зона (площа на яку поширюється дія обмежень - 0,0063 га);

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**